

Energieausweis für Wohngebäude

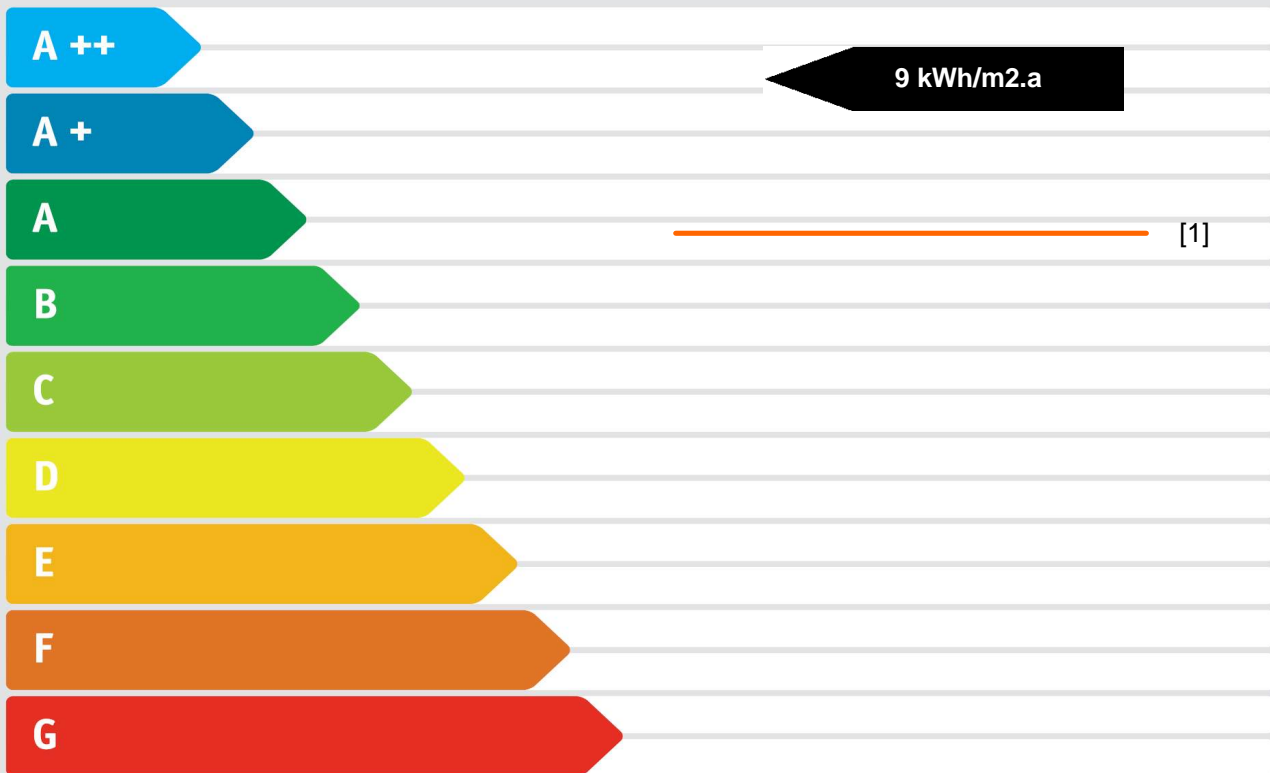
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE BT B_Wohngebäude

Gebäudeart	Mehrfamilienhäuser	Erbaut	
Gebäudezone	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Katastralgemeinde	Favoriten
Straße	Hauptbahnhof-Sonnwendviertel BPL C.01	KG-Nummer	01101
PLZ/Ort	1100, Wien-Favoriten	Einlagezahl	3607
EigentümerIn	win4wien, Neue Heimat, EBG, Neues Leben	Grundstücksnummer	135/75

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



[1] Anf. Bauordnung

ERSTELLT

ErstellerIn	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH	Organisation	Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ErstellerIn-Nr.		Ausstellungsdatum	27.08.2012
GWR-Zahl		Gültigkeitsdatum	26.08.2022
Geschäftszahl		Unterschrift	

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG



GEBÄUDEDATEN

BT B_Wohngebäude

Brutto-Grundfläche	17.152,38 m ²
beheiztes Brutto-Volumen	51.557,91 m ³
charakteristische Länge (l _c)	4,34 m
Kompaktheit (A/V)	0,23 1/m
mittlerer U-Wert (U _m)	0,367 W/m ² K
LEK-Wert	17 -

KLIMADATEN

Klimaregion	Nord - außerhalb von Föhngebieten (N)
Seehöhe	192 m
Heizgradtage	3482 Kd
Heiztage	217 d
Norm-Außentemperatur	-11,4 °C
Soll-Innentemperatur	20 °C

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	156.701 kWh/a	9,14 kWh/m ² a	168.052 kWh/a	9,80 kWh/m ² a	21,94 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB			219.122 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB-RH			98.959 kWh/a	5,77 kWh/m ² a		
HTEB-WW			232.730 kWh/a	13,57 kWh/m ² a		
HTEB			372.098 kWh/a	21,69 kWh/m ² a		
HEB			759.272 kWh/a	44,27 kWh/m ² a		
EEB			759.272 kWh/a	44,27 kWh/m ² a	51,33 kWh/m ² a	erfüllt
PEB						
CO ₂						

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Geschoßfläche und Volumen

BT B_Wohngebäude

Gesamt		17.152,38 m2	51.557,91 m3
Wohnen	beheizt	17.152,38	51.557,91

Wohnen

beheizt

		Höhe [m]	[m2]	[m3]
Erdgeschoss				
BGF-EG	1x 651	3,38	651,00	2.200,38
1. Obergeschoss				
BGF-1OG	1x 968,1+392,5	3,18	1.360,60	4.326,70
Abzug Luftraum -1OG	1x -3*20,6		-61,80	
2. Obergeschoss				
BGF-2OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
Abzug Luftraum -2OG	1x -(63+14,3)		-77,30	
ü. Außenluft_Vol -2OG	1x 244*0,51			124,44
3. Obergeschoss				
BGF-3OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
Abzug Luftraum -3OG	1x -42		-42,00	
4. Obergeschoss				
BGF-4OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
Abzug Luftraum -4OG	1x -9		-9,00	
5. Obergeschoss				
BGF-5OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
Abzug Luftraum -5OG	1x -14,4		-14,40	
6. Obergeschoss				
BGF-6OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
Abzug Luftraum -6OG	1x -14,4		-14,40	
7. Obergeschoss				
BGF-7OG	1x 1764,43	2,85	1.764,43	5.028,62
8. Obergeschoss				
BGF-8OG	1x 1764,43	3,03	1.764,43	5.346,22
Abzug Luftraum -8OG	1x -14,4-14,8		-29,20	
9. Obergeschoss				
BGF-9OG	1x 1689,3	3,03	1.689,30	5.118,57
10. Obergeschoss				
BGF-10OG	1x 550,07+270,6+527,9	3,13	1.348,57	4.221,02
Vol DD	1x (11,1*8+6,9)*0,51			48,80

Bauteilflächen

BT B_Wohngebäude - Alle Gebäudeteile/Zonen

			m2
Flächen der thermischen Gebäudehülle			11.884,78
	Opake Flächen	77,15 %	9.168,91
	Fensterflächen	22,85 %	2.715,87
	Wärmefluss nach oben		2.004,25
	Wärmefluss nach unten		1.170,60
Andere Flächen			0,00
	Opake Flächen	0 %	0,00
	Fensterflächen	0 %	0,00

Flächen der thermischen Gebäudehülle

					m2
AD_01	XPS-Warmdach Kies				1.344,25
	10.OG	H	x+y	1 x 1348,57	1.348,57
	<i>Lichtkuppel (dreischalig)</i>			- 1 x 4,32	- 4,32
AD_02	Duodach Terrassen				660,00
	10.OG	H	x+y	1 x 10,4+63,7+31,6+159,6+161,5+61,5+31,6	519,90
	9.OG	H	x+y	1 x 50,7+44,8	95,50
	2.OG	H	x+y	1 x 16+7+3*7,2	44,60
AF_01	Fenster- und Fenstertüre N/NW	NNW		1 x 90,01	90,01
AF_01	Fenster- und Fenstertüre O	ONO		1 x 952,28	952,28
AF_01	Fenster- und Fenstertüre S	S		1 x 120,81	120,81
AF_01	Fenster- und Fenstertüre W	WSW		1 x 935,18	935,18
AF_02	Pfosten-Riegel-Konstruktion O	ONO		1 x 178,90	178,90
AF_02	Pfosten-Riegel-Konstruktion W	WSW		1 x 228,28	228,28
AF_07	Lichtkuppel (dreischalig)	H		1 x 4,32	4,32
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre N/NW_beim Wi	NNW		1 x 9,48	9,48

Bauteilflächen

BT B_Wohngebäude - Alle Gebäudeteile/Zonen

AF_1a	Fenster- und Fenstertüre O_beim Winter	ONO		1 x 71,06	m2 71,06
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre S_beim Winter	S		1 x 21,32	m2 21,32
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre W_beim Winter	WSW		1 x 104,23	m2 104,23
AWh01	Außenwand hinterlüftet N/NW				m2 553,12
	1.OG	NNW	x+y	1 x (1,58*4+15,28)*3,18	68,68
	2.-8.OG	NNW	x+y	1 x 15,28*(2,85*6+3,03)	307,58
	1.DG	NNW	x+y	1 x 14,98*3,03	45,38
	2.DG	NNW	x+y	1 x (16,65+2,975+3,53+4,45+2,97+1	230,94
		NNW		3,67+6,5+1,95+11,165+2,97+2,5	
		NNW		05+4,45)*3,13	
	<i>Fenster- und Fenstertüre N/NW</i>			- 1 x 90,01	- 90,01
	<i>Fenster- und Fenstertüre N/NW_beim Winte</i>			- 1 x 9,48	- 9,48
AWh01	Außenwand hinterlüftet O				m2 2.360,40
	EG	ONO	x+y	1 x (4,252+7,97+4,125)*3,38	55,25
	1.OG	ONO	x+y	1 x 120,98*3,18	384,71
	2.-8.OG	ONO	x+y	1 x 120,98*(2,85*6+3,03)	2.435,32
	1.DG	ONO	x+y	1 x 114,56*3,03	347,11
	2.DG	ONO	x+y	1 x (42,66+23,54+42,5)*3,13	340,23
	<i>Fenster- und Fenstertüre O</i>			- 1 x 952,28	- 952,28
	<i>Pfosten-Riegel-Konstruktion O</i>			- 1 x 178,90	- 178,90
	<i>Fenster- und Fenstertüre O_beim Winterga</i>			- 1 x 71,06	- 71,06
AWh01	Außenwand hinterlüftet S				m2 618,89
	EG	S	x+y	1 x 15,435*3,38	52,17
	1.OG	S	x+y	1 x (15,435+1,58*4+16,56)*3,18	121,84
	2.-8.OG	S	x+y	1 x 15,435*(2,85*6+3,03)	310,70
	1.DG	S	x+y	1 x 14,98*3,03	45,38
	2.DG	S	x+y	1 x (16,64+4,45+14,135+3,53+4,45+	230,91
		S		14,135+2,505+6,505+4,45+2,975	
		S)*3,13	
	<i>Fenster- und Fenstertüre S</i>			- 1 x 120,81	- 120,81
	<i>Fenster- und Fenstertüre S_beim Winterga</i>			- 1 x 21,32	- 21,32
AWh01	Außenwand hinterlüftet W				m2 2.375,59
	EG	WSW	x+y	1 x (60,82+25,865)*3,38	292,99
	1.OG	WSW	x+y	1 x 114,24*3,18	363,28
	2.-8.OG	WSW	x+y	1 x 114,24*(2,85*6+3,03)	2.299,65
	1.DG	WSW	x+y	1 x 114,56*3,03	347,11
	2.DG	WSW	x+y	1 x (42,66+23,54+42,5)*3,13	340,23

Bauteilflächen

BT B_Wohngebäude - Alle Gebäudeteile/Zonen

<i>Fenster- und Fenstertüre W</i>	- 1	x	935,18	- 935,18
<i>Pfosten-Riegel-Konstruktion W</i>	- 1	x	228,28	- 228,28
<i>Fenster- und Fenstertüre W_beim Winterga</i>	- 1	x	104,23	- 104,23

AW_02	Wand zu Müllraum			m2	86,05
EG		N	x+y	1 x 2*(5,41+7,32)*3,38	86,05

DD_01	Wohnung ü. Außenluft			m2	383,40
10.OG		H	x+y	1 x 11,1*8+6,1+6,9	101,80
1.OG		H	x+y	1 x 7,2+8,5+7,5+2*7,2	37,60
2.OG		H	x+y	1 x 244	244,00

DD_03	Fußboden über Müllraum			m2	136,20
1OG		H	x+y	1 x 46,6+2*44,8	136,20

DGU01	Fußboden über unbeh. Keller			m2	651,00
EG		H	x+y	1 x 651	651,00

Leitwerte

BT B_Wohngebäude - Wohnen

Gebäude

... gegen Außen	Le	3.557,40	
... über Unbeheizt	Lu	57,87	
... über das Erdreich	Lg	0,00	
... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken		747,90	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	4.363,18	W/K
Lüftungsleitwert	LV	1.736,82	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,367	W/m2K

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

		m2	W/m2K	f	fH	W/K
Nord						
AW_02	Wand zu Müllraum	86,05	0,336	1,0		28,91
		86,05				28,91
Ost-Nord-Ost						
AF_01	Fenster- und Fenstertüre O	952,28	0,850	1,0		809,44
AF_02	Pfosten-Riegel-Konstruktion O	178,90	0,850	1,0		152,07
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre O_beim Winterga	71,06	0,850	1,0		60,40
AWh01	Außenwand hinterlüftet O	2.360,40	0,151	1,0		356,42
		3.562,64				1.378,33
Süd						
AF_01	Fenster- und Fenstertüre S	120,81	0,850	1,0		102,69
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre S_beim Winterga	21,32	0,850	1,0		18,12
AWh01	Außenwand hinterlüftet S	618,89	0,151	1,0		93,45
		761,02				214,26
West-Süd-West						
AF_01	Fenster- und Fenstertüre W	935,18	0,850	1,0		794,90
AF_02	Pfosten-Riegel-Konstruktion W	228,28	0,850	1,0		194,04
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre W_beim Winterga	104,23	0,850	1,0		88,60
AWh01	Außenwand hinterlüftet W	2.375,58	0,151	1,0		358,71
		3.643,27				1.436,25
Nord-Nord-West						
AF_01	Fenster- und Fenstertüre N/NW	90,01	0,850	1,0		76,51
AF_1a	Fenster- und Fenstertüre N/NW_beim Winte	9,48	0,850	1,0		8,06
AWh01	Außenwand hinterlüftet N/NW	553,12	0,151	1,0		83,52
		652,61				168,09
Horizontal						
AD_01	XPS-Warmdach Kies	1.344,25	0,098	1,0		131,74
AD_02	Duodach Terrassen	660,00	0,181	1,0		119,46
DD_03	Fußboden über Müllraum	136,20	0,200	1,0		27,24
DD_01	Wohnung ü. Außenluft	383,40	0,129	1,0		49,46
AF_07	Lichtkuppel (dreischalig)	4,32	0,850	1,0		3,67
DGU01	Fußboden über unbeh. Keller	651,00	0,127	0,7		57,87
		3.179,17				389,44

Leitwerte

BT B_Wohngebäude - Wohnen

... Leitwertzuschlag für linienförmige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken		747,90	W/K
linienförmig	m	W/mK	
Wärmebrücken Bodenplatte Haus B	1,00	336,50	
Wärmebrücken Außenluft Haus B	1,00	411,40	

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung (2.946,24 von 17.152,38 m2)		833,43	W/K
---	--	---------------	------------

Lüftungsvolumen VL = 6.128,18 m³
Luftwechselrate n = 0,40 1/h

Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung (14.206,13 von 17.152,38 m2)		903,38	W/K
--	--	---------------	------------

eigene Wärmerückgewinnungsanlage
Eigener Erdwärmetauscher

Lüftungsvolumen	VL =	29.548,77 m ³
maschinell eingestellte Luftwechselrate	n =	0,40 1/h
Luftwechsel bei Luftdichtigkeitsprüfung	n ₅₀ =	0,40 1/h
zusätzliche Luftwechselrate	n _x =	0,04 1/h
Wärmebereitstellungsgrad des Gesamtsystems	eta =	87,52 %
<hr/>		
... der Wärmerückgewinnung		84,00 %
... Wärmetauscher		22,00 %

Gewinne

BT B_Wohngebäude - Wohnen

Wirksame Wärmespeicherfähigkeit des Gebäudes

schwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

qi = 3,75 W/m2

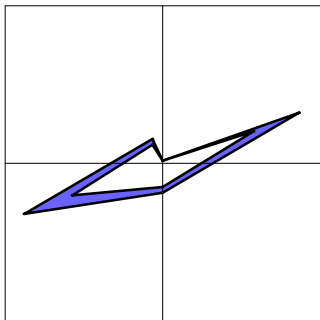
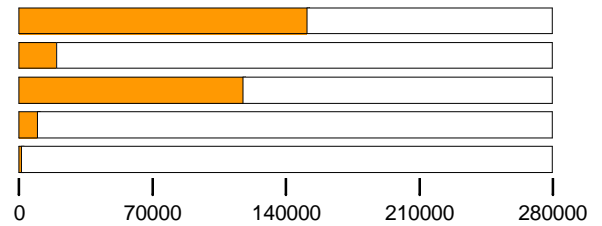
Solare Wärmegewinne

Transparente Bauteile	Anzahl	Summe Ag m2	Fs -	g -	A trans,h m2
Ost-Nord-Ost					
AF_01 Fenster- und Fenstertüre O <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	714,21	0,68	0,500	215,75
AF_02 Pfosten-Riegel-Konstruktion O <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	143,12	0,68	0,500	43,23
AF_1a Fenster- und Fenstertüre O_beim Winterga <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	53,29	0,68	0,250	8,04
		910,62			267,03
Süd					
AF_01 Fenster- und Fenstertüre S <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	90,60	0,58	0,500	23,17
AF_1a Fenster- und Fenstertüre S_beim Winterga <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	15,99	0,58	0,250	2,04
		106,59			25,22
West-Süd-West					
AF_01 Fenster- und Fenstertüre W <i>Verschattung: Horizont 40°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	701,38	0,44	0,500	136,09
AF_02 Pfosten-Riegel-Konstruktion W <i>Verschattung: Horizont 40°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	182,62	0,44	0,500	35,43
AF_1a Fenster- und Fenstertüre W_beim Winterga <i>Verschattung: Horizont 40°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	78,17	0,44	0,250	7,58
		962,18			179,11
Nord-Nord-West					
AF_01 Fenster- und Fenstertüre N/NW <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	67,50	0,79	0,500	23,51
AF_1a Fenster- und Fenstertüre N/NW_beim Wint <i>Verschattung: Horizont 20°, Seitlich 0°, Überhang 60°</i>	1	7,11	0,79	0,250	1,23
		74,61			24,75
Horizontal					
AF_07 Lichtkuppel (dreischalig) <i>Verschattung: Horizont 0°, Seitlich 0°, Überhang 0°</i>	1	3,02	1,00	0,500	1,33
		3,02			1,33

Gewinne

BT B_Wohngebäude - Wohnen

	Aw m2	Qs, h kWh/a
Ost-Nord-Ost	1.202,24	153.100
Süd	142,13	20.318
West-Süd-West	1.267,69	117.787
Nord-Nord-West	99,49	10.758
Horizontal	4,32	1.464
	2.715,87	303.430



Orientierungsdiagramm

Das Diagramm zeigt die Orientierungen und Flächen von opaken und transparenten Bauteilen

- opak
- transparent

Strahlungsintensitäten

Wien-Favoriten, 192 m

	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	H
	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2
Jan.	34,70	27,91	17,22	12,00	11,48	26,09
Feb.	55,58	45,60	29,92	20,90	19,47	47,50
Mär.	76,11	67,20	51,01	34,00	27,52	80,97
Apr.	80,79	79,64	69,25	51,93	40,39	115,42
Mai	89,98	94,71	91,56	72,61	56,83	157,86
Jun.	80,11	89,73	91,33	76,91	60,88	160,23
Jul.	82,01	91,65	93,26	75,57	59,49	160,80
Aug.	88,43	91,24	82,81	60,36	44,91	140,37
Sep.	81,48	74,61	59,88	43,19	35,34	98,17
Okt.	68,28	57,63	40,09	26,31	23,18	62,65
Nov.	38,35	30,56	18,45	12,68	12,11	28,83
Dez.	29,77	23,39	12,76	8,70	8,31	19,33

Monatsbilanz Heizwärmebedarf, Referenzklima

BT B_Wohngebäude - Wohnen

Volumen beheizt, BRI: 51557,91 m³

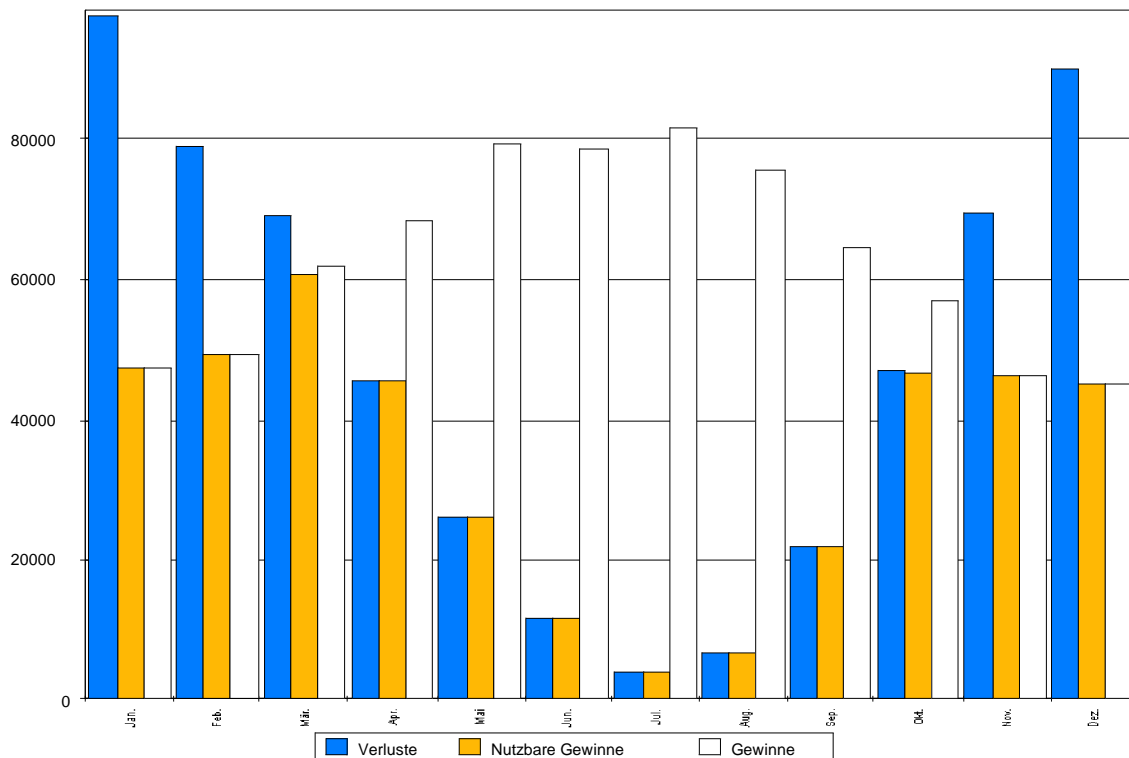
schwere Bauweise

Geschoßfläche, BGF: 17152,38 m²

Wien-Favoriten, 192 m

Heizgradtage HGT (12/20): 3482 Kd

	Außen °C	QT kWh	QV kWh	eta -	eta Qs kWh	eta Qi kWh	Q h kWh
Jan.	-1,53	69.891	27.821	1,000	9.056	38.284	50.372
Feb.	0,73	56.501	22.491	1,000	14.848	34.574	29.569
Mär.	4,81	49.310	19.628	0,981	23.054	37.553	8.331
Apr.	9,62	32.609	12.980	0,668	20.819	24.753	17
Mai	14,20	18.828	7.495	0,332	13.607	12.715	-
Jun.	17,33	8.388	3.339	0,149	6.210	5.517	-
Jul.	19,12	2.857	1.137	0,049	2.122	1.872	-
Aug.	18,56	4.675	1.861	0,086	3.225	3.310	-
Sep.	15,03	15.613	6.215	0,338	9.318	12.510	-
Okt.	9,64	33.631	13.387	0,822	15.196	31.473	350
Nov.	4,16	49.761	19.808	1,000	9.304	37.036	23.230
Dez.	0,19	64.307	25.598	1,000	6.789	38.284	44.833
		406.369	161.760		133.548	277.880	156.701 kWh



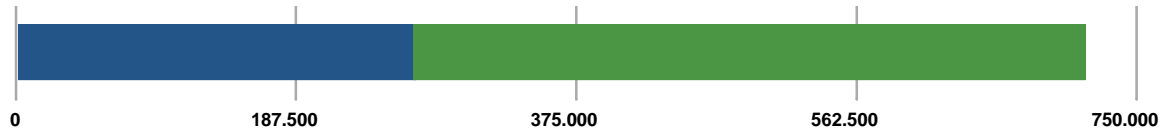
Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

BT B_Wohngebäude

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser

Heizenergiebedarf in der Zone		versorgt BGF m2	Lstg. kW	HEB kWh/a
■ RH	Raumheizung Anlage 1	17.152,38	268	267.010
■ TW	Warmwasser Anlage 1	17.152,38		451.851
■ RLT	Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung	14.206,13		



Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (268 kW), Fernwärme, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher,

Verteileitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Einzelraumregelung mit Thermostatventilen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung, Heizkörper (60 °C / 35 °C)

	Verteileitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	1.372,19 m	9.605,33 m
unkonditioniert	666,15 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlussteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, Defaultwert (Nenninhalt: 24.013 l)

Verteileitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteileitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	686,09 m	2.744,38 m
unkonditioniert	185,38 m	0,00 m	

	Zirkulationsverteilungen	Zirkulationssteigleitungen
Wohnen	0,00 m	686,09 m
unkonditioniert	143,21 m	0,00 m

Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung

Wärmerückgewinnung: Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung für Wohngebäude, Luftwechsel bei Luftdichtigkeitsprüfung (n_{50}) = 0,4 1/h, Zusätzl. Luftwechsel (n_x) = 0,04 1/h, eigene Wärmerückgewinnungsanlage, Wärmebereitstellungsgrad = 84 %, Eigener Erdwärmetauscher, Nutzungsgrad EWT = 22 %, Mehrfamilienhäuser

Bericht

BT B_Wohngebäude

BT B_Wohngebäude

Hauptbahnhof-Sonnwendviertel BPL C.01
1100 Wien-Favoriten

Katastralgemeinde: 01101 Favoriten
Einlagezahl: 3607
Grundstücksnummer: 135/75
GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00
Nummer:

Verfasser der Unterlagen

m-zt
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ungargasse 64-66, Stg. 4, Top 204
1030, Wien-Landstraße
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ErstellerIn Nummer:

T +43 (0)1 360 70
F +43 (0)1 360 70/290
M
E bauphysik@mischek.at

Planer

Riepl Kaufmann Bammer Architektur
Taborstraße 71
1020 Wien-Leopoldstadt

T 01 214 0000
F 01 214 0000-40
M
E info@rieplkaufmannbammer.at

Auftraggeber

win4wien Bauträger GmbH
Bennoplatz 3
1080 Wien-Josefstadt

T (0)1 401 09 - 0
F (0)1 401 09 - 37
M
E info@win4wien.at

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile
Fenster

Unkonditionierte Gebäudeteile
Erdberührte Gebäudeteile
Wärmebrücken
Verschattungsfaktoren

Heiztechnik
Raumluftechnik
Beleuchtung
Kühltechnik

EN ISO 6946:2003-10
EN ISO 10077-1:2006-12
vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08-01
vereinfacht, ON B 8110-6:2007-08
detailliert, ON B 8110-6:2007-08
detailliert, ON B 8110-6:2007-08
ON H 5056:2007-08
ON H 5057:2010-01
ON H 5059:2007-08
ON H 5058:2010-01

Bericht

BT B_Wohngebäude

Zum Projekt: Stand der Planung: August 2012

Die Gebäudegeometrie wurde, wo erforderlich, für die Berechnungen punktuell vereinfacht erfasst.

Haustechnische Daten von Fa. Mischek TGA übergeben am 29.03.2011.

Die Wohnhausanlage ist an das Netz der Fernwärme Wien angeschlossen. Die Beheizung der Wohnungen erfolgt mittels Radiatoren (60/35°C). Die Warmwasserbereitung erfolgt zentral. Die Versorgung der Wohnungen mit Warmwasser wird über ein Zirkulationssystem vorgenommen. Die Entlüftung der Bäder und WC's erfolgt mittels Einzelraumlüftern. Die Wohnraumlüftung erfolgt über einen Gegenstrom Wärmetauscher (Wärmebereitstellungsgrad 84%) mit Erdwärmetauscher (Wärmebereitstellungsgrad 22%).
Luftdichtheit der Gebäudehülle $\leq 0,4$ 1/h.

Organisatorische Maßnahmen: Regelmäßige Heizungswartung

Erneuerbare Energieträger werden nicht eingesetzt.

Entsprechend der Vorgaben des OIB Leitfadens, Energietechnisches Verhalten von Gebäuden, Version 2.6, April 2007.

Grundlage hierfür sind u.a. folgende Normen:

ÖNORM B 8110-5

ÖNORM B 8110-6

ÖNORM H 5056

Zum Wärmeschutz: Sämtliche wärmeübertragende opake und transparente Bauteile erfüllen die Anforderungen lt. OIB-Richtlinie 6. Der U-Wert der Fenster (gemittelt über Rahmen, Verglasung und Abstandhalter) beträgt $0,8$ W/m²K.

Ein Sonnenschutz wurde entsprechend der Vermeidung von sommerlicher Überwärmung, nach Anforderung partiell vorgesehen.

Die Stiegenhäuser sowie sämtliche allgemeine Räume (KiWa, Waschküche, Kletterwand etc.) werden für die Berechnungen als konditioniert betrachtet. Die Müllräume im EG werden als nicht konditioniert in Rechnung gestellt.